

## ROSSI ENZO

Luogo di nascita: CAORLE

Data di nascita: 17.09.1950

Codice fiscale: RSSNZE50P17B642B

Evaso il: 01.02.2011

Riferimento:XXXX

Codice Cerved Group: 737359



### Proprietà Immobiliari

Dati Ufficiali

In base ai dati depositati presso l'ufficio di pubblicità immobiliare di [**CORTINA D'AMPEZZO**], a carico di [**ROSSI ENZO**] - Codice fiscale: [**RSSNZE50P17B642B**] - in data [ **03.12.2010**] sono state identificate le seguenti proprietà



### Consistenza Patrimoniale - Sintesi

Dati Ufficiali

N. Proprieta'	Titolo	Tipologia	Iscrizioni/Gravami
1	PROPRIETA'	2 Fabbricati	-



### Consistenza Patrimoniale - Dettaglio

Dati Ufficiali

1	Quota: 1/2	Proveniente da atto n.: 188 / -	Partita: 0
	Titolo: PROPRIETA'	del: 19.10.2000	
	Beni siti in: LIVINALLONGO DEL COL DI LANA, LOC BRENTA	Tipo di atto: COMPRAVENDITA	



Proprieta' 1

## Unita' immobiliari: FABBRICATI

Progr.	Sezione	Foglio	Mappa	Sub.	Dimensione mq	Piano	Vani	Categoria	Classe	Rendita €						
		-	76	144	18	-	-	4.0	A2	U						
<i>Note: ABITAZIONE DI TIPO CIVILE</i>																
<b>Stima del valore</b>																
<b>Dati di valutazione</b>																
1.1	Stato conservativo		Valore minimo		Valore massimo											
	<b>OTTIMO</b>		<b>€ 113.500</b>		<b>€ 141.900</b>											
	<b>NORMALE</b>		<b>€ 87.300</b>		<b>€ 109.100</b>											
Nella zona in cui e' situato l'immobile oggetto di valutazione, la tipologia prevalente e': <b>ABITAZIONI CIVILI (Categoria: RESIDENZIALE)</b> . Lo stato conservativo prevalente e': <b>NORMALE</b> .																
<b>Fonti, aggiornamento e metodologie</b>																
I valori espressi sono frutto di elaborazioni Cerved Group a partire da dati OMI - Agenzia del Territorio, aggiornati al secondo semestre 2009. Nelle elaborazioni vengono applicati algoritmi di ponderazione determinati in base a confronti con i valori di mercato ed aggiornati periodicamente utilizzando altre fonti informative pubbliche. La valutazione e' basata su dati statistici e pertanto non e' da considerarsi sostitutiva di una perizia immobiliare.																
	Sezione	Foglio	Mappa	Sub.	Dimensione mq	Piano	Vani	Categoria	Classe	Rendita €						
		-	76	144	45	12	-	-	C6	2						
<i>Note: STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ACQUE CURATIVE AUTORIMESSE</i>																
<b>Stima del valore</b>																
<b>Dati di valutazione</b>																
1.2	Stato conservativo		Valore minimo		Valore massimo											
	<b>OTTIMO</b>		<b>€ 7.800</b>		<b>€ 10.000</b>											
	<b>NORMALE</b>		<b>€ 6.000</b>		<b>€ 7.700</b>											
Nella zona in cui e' situato l'immobile oggetto di valutazione, la tipologia prevalente e': <b>ABITAZIONI CIVILI (Categoria: RESIDENZIALE)</b> . Lo stato conservativo prevalente e': <b>NORMALE</b> .																
<b>Fonti, aggiornamento e metodologie</b>																
I valori espressi sono frutto di elaborazioni Cerved Group a partire da dati OMI - Agenzia del Territorio, aggiornati al secondo semestre 2009. Nelle elaborazioni vengono applicati algoritmi di ponderazione determinati in base a confronti con i valori di mercato ed aggiornati periodicamente utilizzando altre fonti informative pubbliche. La valutazione e' basata su dati statistici e pertanto non e' da considerarsi sostitutiva di una perizia immobiliare.																



## Elenco delle formalità

Dati Ufficiali

N.Gen.	N.Part	Data Nota	Tipo Nota	Tipo Atto	F/C/E
188	-	19.10.2000	COMPRAVENDITA	T	F
1	-	01.01.2001	IPOTECA VOLONTARIA	I	C
19	-	20.02.2001	CANCELLAZIONE TOTALE <i>Riferimento: GN 1 del: 01.01.2001</i>	A	F

Legenda: Tipo atto I=Iscrizione, T=Trascrizione, A=Annotamento, F/C/E: F=Favore, C=Contro, E=Entrambi



## Note alle formalità

Dati Ufficiali

Commenti alla formalita' con N.Gen: 1 N.Part: - del 01.01.2001:  
ISCR. VOLONTARIA CANCELLATA

Per atti cautelativi e/o esecutivi che volete intraprendere vi preghiamo di richiederci una Visura Legale. La relazione professionale è stata redatta sulla scorta delle indicazioni e delle documentazioni fornite dal committente, da sopralluogo e da notizie assunte dagli estensori